

Постановление Совета министров Республики Крым от 17 октября 2019 г. N 585 "О создании некоммерческой организации "Крымский республиканский фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства" (с изменениями и дополнениями)

С изменениями и дополнениями от:

29 сентября, 26 ноября 2020 г.

Информация об изменениях:

Вступительная часть изменена с 26 ноября 2020 г. - [Постановление Совета министров Республики Крым от 26 ноября 2020 г. N 727](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

В соответствии со [статьёй 21.3](#). Федерального закона от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", [Федеральным законом](#) от 12 января 1996 года N 7-ФЗ "О некоммерческих организациях", [статьями 83, 84](#) Конституции Республики Крым, [статьями 28, 41](#) Закона Республики Крым от 29 мая 2014 года N 5-ЗРК "О системе исполнительных органов государственной власти Республики Крым"

Совет министров Республики Крым постановляет:

1. Создать некоммерческую организацию "Крымский республиканский фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства" (далее - Фонд).

2. Определить, что:

Информация об изменениях:

Подпункт 2.1 изменен с 26 ноября 2020 г. - [Постановление Совета министров Республики Крым от 26 ноября 2020 г. N 727](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

2.1. основными целями и предметом деятельности Фонда являются:

2.1.1 урегулирование обязательств застройщиков, осуществляющих строительство многоквартирных домов на территории Республики Крым и признанных банкротами, перед участниками долевого строительства путем передачи Фонду имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств застройщиков для завершения строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимого имущества, строительство которых осуществляется с привлечением средств граждан - участников долевого строительства в порядке, предусмотренном [Федеральным законом](#) от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", и (или) завершения строительства объектов инженерно-технической инфраструктуры, объектов социальной инфраструктуры, предназначенных для размещения дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, поликлиник, объектов транспортной инфраструктуры и объектов капитального строительства, обеспечивающих подключение (технологическое присоединение) объектов строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, для их последующей безвозмездной передачи в государственную или муниципальную собственность;

2.1.2 восстановление нарушенных прав граждан, чьи денежные средства привлечены в нарушение требований законодательства Российской Федерации для строительства объектов капитального строительства на территории Республики Крым, предназначенных для проживания, путем выплаты денежной компенсации в размере денежных средств, установленных вступившим в законную силу решением суда о взыскании с застройщика суммы денежных средств, уплаченных гражданином по договору участия в строительстве нереализованного объекта, в порядке, предусмотренном [Законом](#) Республики Крым от 26 августа 2020 года N 105-ЗРК/2020 "О поддержке пострадавших граждан - участников строительства объектов капитального

строительства на территории Республики Крым, предназначенных для проживания".

Информация об изменениях:

Подпункт 2.2 изменен с 29 сентября 2020 г. - Постановление Совета министров Республики Крым от 29 сентября 2020 г. N 609

См. предыдущую редакцию

2.2 функции и полномочия учредителя Фонда осуществляет Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым.

3. Министерству строительства и архитектуры Республики Крым в установленном порядке:

3.1. Утвердить устав Фонда;

3.2. Осуществить мероприятия по государственной регистрации Фонда;

3.3. Назначить руководителя Фонда и заключить с ним трудовой договор.

4. План деятельности Фонда, финансовый план доходов и расходов (бюджет) Фонда, в том числе смета административно-хозяйственных расходов, штатное расписание, размер фонда оплаты труда работников Фонда утверждается решением органа управления Фонда в соответствии с уставом Фонда.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Совета министров Республики Крым Кабанова Е.К.

Председатель Совета
министров Республики Крым

Ю. Гоцанюк

Заместитель Председателя Совета
министров Республики Крым - руководитель
Аппарата Совета министров Республики Крым

Л. Опанасюк